**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA CUBIERTA EN LA ESCUELA URBANA, IMPLEMENTANDO ENERGÍAS ALTERNATIVAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE NECHÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA CON BPIN 2025054950002.**

**ACTA PARCIAL 01 INGENIERIA, SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC SAS**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATANTE** | REGION DE PLANEACIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA RPG-BC | | | **NIT** | 901.500.213-6 |
| **CONTRATISTA** | INGENIERIA, SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC. | | | **NIT** | 901.203.488-0 |
| **CONTRATO N°** | CI-007-2025 | **FECHA DE INICIO** | 15 ENERO DE 2026 | **PLAZO** | 4 MESES |
| **SUPERVISOR** | SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS | **LOCALIZACIÓN** | ESCUELA SEDE URBANA EN EL MUNICIPIO DE NECHÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA | | |
| **ACTA N°** | 2 | **PERIODO** | 15 FEBRERO - 14 MARZO | **COSTOS TOTAL DE INTERVENTORIA** | $ 106,487,091.10 |

| COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL | | | | | | ACTA 01 | | ACTA 02 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PERSONAL PROFESIONAL** | **CANT** | **MESES** | **PERM.** | **SAL. BASICO** | **VR. TOTAL** | **CANT** | **VALOR** | **CANT** | **VALOR** | **CANT** | **VALOR** |
| Director de Interventoria | 1 | 4 | 60% | $ 4,982,250.00 | $ 11,957,400.00 | 1 | $ 2,989,350.00 | 1 | $ 2,989,350.00 | 2 | $ 5,978,700.00 |
| Ingeniero Residente de Interventoría | 1 | 4 | 100% | $ 4,270,500.00 | $ 17,082,000.00 | 1 | $ 4,270,500.00 | 1 | $ 4,270,500.00 | 2 | $ 8,541,000.00 |
| Ingeniero Electrico | 1 | 4 | 20% | $ 4,270,500.00 | $ 3,416,400.00 | | | | | | |
| **PERSONAL ADMINISTRATIVO** | **CANT** | **MESES** | **PERM.** | **SAL. BASICO** | **VR. TOTAL** | | | | | | |
| Asesoria Legal (Abogado) | 1 | 4 | 25% | $ 3,558,750.00 | $ 3,558,750.00 | | | | | | |
| Asesoria Tributaria (Contador) | 1 | 4 | 30% | $ 3,558,750.00 | $ 4,270,500.00 | 1 | $ 1,067,625.00 | 1 | $ 1,067,625.00 | 2 | $ 2,135,250.00 |
| **TOTAL PERSONAL DE INTERVENTORIA** | | | | | **$ 40,285,050.00** | | | | | | |
| **TOTAL CON FACTOR MULTIPLICADOR** | | | | **2.01** | **$ 80,972,950.50** | **Subtotal** | **$ 16,738,224.75** | **Subtotal** | **$ 16,738,224.75** | **Subtotal** | **$ 33,476,449.50** |

| GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCION** | **MESES** | **UNIDAD** | **CANT** | **VALOR UNITARIO** | **VR. TOTAL** | **CANT** | **VALOR** | | | **CANT** | **VALOR** |
| GASTOS DE TRANSPORTE | 4.00 | UND | 1 | $ 800,000.00 | $ 3,200,000.00 | 1 | $ 800,000.00 | 1 | $ 800,000.00 | 2 | $ 1,600,000.00 |
| GASTOS DE PAPELERIA | 4.00 | UND | 1 | $ 150,000.00 | $ 600,000.00 | 1 | $ 150,000.00 | 1 | $ 150,000.00 | 2 | $ 300,000.00 |
| ARRIENDO DE OFICINA Y SERVICIOS PÚBLICOS | 4.00 | UND | 1 | $ 1,178,000.00 | $ 4,712,000.00 | 1 | $ 1,178,000.00 | 1 | $ 1,178,000.00 | 2 | $ 2,356,000.00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 8,512,000.00** | **Subtotal** | **$ 2,128,000.00** | **Subtotal** | **$ 2,128,000.00** | **Subtotal** | **$ 4,256,000.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL COSTOS DE INTERVENTORIA** | $ 89,484,950.50 | **SUBTOTAL** | $ 18,866,224.75 | **SUBTOTAL** | $ 18,866,224.75 | **SUBTOTAL** | $ 37,732,449.50 |
| **IVA (19%)** | $ 17,002,140.60 | **IVA (19%)** | $ 3,584,582.70 | **IVA (19%)** | $ 3,584,582.70 | **IVA (19%)** | $ 7,169,165.41 |
| **TOTAL COSTOS DE INTERVENTORIA** | **$ 106,487,091.10** | **TOTAL ACTA 1** | **$ 22,450,807.45** | **TOTAL ACTA 2** | **$ 22,450,807.45** | **ACUMULADO** | **$ 44,901,614.91** |
| | | **VALOR PAGADO** | **$ 22,451,819.37** | **VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA 2** | **$ 22,449,795.54** | **PORCENTAJE** | **42.17%** |
| | | **MAYOR VALOR PAGADO ACTA 1** | **$ 1,011.92** | | | **SALDO POR EJECUTAR** | **$ 61,585,476.19** |

**NOTA:** *Mayor valor pagado acta 1 por $1011.92, por lo anterior, dicho valor será descontado en la presente acta.*

**JULIAN ANGEL RINCON**
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS
RPG-BC

Carlos A. Mercado

**CARLOS ANDRÉS MERCADO ZABALA**
APOYO A LA SUPERVISIÓN
RPG-BC

**JORGE ELIECER MORALES**
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORÍA
INGENIERIA, SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC SA